

48

TRGOVAČKI SUD 4  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

Obrazac 20

19-09-2022

postora - neposredno

u primj. priloga

pristoba

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-1960/17

Dužnik: INTERGRANIT d.o.o. u stajču, Zagreb, Trg J.F. Kennedyja 6b, OIB 25154632797

### IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

#### 1. Tijek stečajnog postupka do 15.9.2022.

Konstatira se da je povodom tužbe treće osobe (K. Ivanković) protiv Intergranit d.o.o. u stečaju koju je tužitelj podnio Općinskom građanskom sudu u Zagrebu protiv Intergranit d.o.o. u stečaju pod br. P-3440/20 kojom tužbom traži da se utvrdi njegovo vlasništvo na nekretninama koje se nalaze na lokaciji Kennedyev trg 6a u Zagrebu, održano pripremno ročište još 2021. g., ali nakon toga OGSZ nije nastavio postupak iako je tuženik požurnicama tražio zbog stečajnog postupka što je moguće ranije donošenje odluke, a posebno zbog prigovora nenadležnosti toga suda, nakon otvaranja stečajnog postupka.

Intergranit d.o.o. u stečaju u svojstvu tužitelja, a u skladu Stečajnog zakona i odluke suda – podnio je tužbu /rei vindicatio- vindikaciona tužba/ protiv Krunoslava Ivankovića (treća osoba) kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. P-2120/20 radi predaje u posjed (povrat stvari) od osobe koja je drži bez pravne osnove i to nekretnine na adresi Trg J.F. Kennedyja 6a što je u naravi Proizvodno-poslovni objekt sagrađena na k.č. br. 1941/5 – 13. suvlasnički dio s neodređenim omjerom Etažno vlasništvo (E-13), spremište, diletacija I oznake S-28 (garaža sa spremištem) obračunske površine 41,20 čm., u suterenu, kao i 29. suvlasnički dio s neodređenim omjerom Etažno vlasništvo (E-29)- lokal, diletacija I oznake L-012 obračunske površine 47,92 čm, u prizemlju. Tužitelj je u ovom sporu vlasnik stvari što dokazuje odgovarajućim ispravama, posebno upisom vlasništva u zem. knjigama. Cilj ove tužbe jest povrat nekretnina u vlasništvu tužitelja, dakle radi izvršenje, a ne utvrđenja. Međutim, sud je svojim rješenjem od 7.3.2022. prekinuo postupak i to do donošenja odluke u postupku (gore navedenim) koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu. Povodom žalbe tužitelja Visoki trgovački sud je ukinuo navedenu odluku ovoga suda i tražio da se postupak nastavi. No, do sada Trgovački sud u Zagrebu nije nastavio postupak, iako je tužitelj požurnicom to molio.

#### 2. Stanje stečajne mase

Obzirom da stečajni dužnik nema ni financijske, ni materijalne imovine, osim gore navedene koja predstavlja stečajnu masu i koja je u fazi rješavanja sporova – stečajna masa ostaje nepromijenjena ni dostupna.

#### 3. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Aktivnosti u stečajnom postupku su u zastoju, jer se ne mogu poduzimati druge radnje dok traju navedeni sporovi, pa ni elektronička dražba koju je provodila Fina.

Zagreb, 16.9.2022.

Stečajni upravitelj  
Petar Popović

INTERGRANIT d.o.o.  
u stečaju  
Zagreb